



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28 & ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ

22100 ΤΡΙΠΟΛΗ

ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ: [HTTP://WWW.UOP.GR](http://www.uop.gr)

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ &
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Τηλέφωνο: 2710 / 372111, 27410/74999 (Κόρινθος)

Fax: 2710 / 372108

Πληροφορίες: Τσόκου Βασιλική, Ασπρούδη Παρασκευή

e-mail: vtsokou@uop.gr, pasproudi@uop.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Τρίπολη, 6-2-2019

Αρ. πρωτ.: 767

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Σήμερα, στην Τρίπολη, την 6^η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Τετάρτη στο κτίριο της Κεντρικής Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, Ερυθρού Σταυρού 28 και Καρυωτάκη, ΤΚ 22.100 Τρίπολη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α) ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, το οποίο εδρεύει στην Τρίπολη στην οδό Ερυθρού Σταυρού 28 & Καρυωτάκη, Τ.Κ. 22.100, με Α.Φ.Μ.: 099727226, Δ.Ο.Υ. Τρίπολης, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Καθηγητή Γεώργιο Π. Λέπουρα (δυνάμει του Φ.Ε.Κ. Τεύχους Β' 4835/29-12-2017) που στο εξής θα καλείται στην παρούσα «**ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ**»

Β) ο κος «Κάτσαρης Γεώργιος του Χρήστου» που εδρεύει στο Σπάρτη Οδό Γκορτσολόγου 7 με ΑΦΜ. 104292312 Δ.Ο.Υ. Σπάρτης και αρ. δελτίου ταυτότητας ΑΗ736848 που στο εξής θα καλείται στην παρούσα «**ΜΙΣΘΩΤΗΣ**»

Λαμβάνοντας υπόψη :

- Το Π.Δ. 715/1979 «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ. προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».
- Το Π.Δ. 70/2013 (Φ.Ε.Κ. 119/Α/28-5-2013) περί Κατάργησης και Συγχώνευσης Τμημάτων, Κατάργηση, Μετονομασία και Συγκρότηση Σχολών στο Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου
- Το τεύχος Προκήρυξης, του υπ' αριθμ. 4/2016 Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση των Κυλικείων της Σχολής Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής, στην Πόλη της Σπάρτης. αρ. πρωτ. 5811/27.07.2016 ΑΔΑ: (6ΓΛΩ469Β7Δ-ΕΧΥ)
- Την υπ' αριθμ. 3/11-10-2016 Απόφαση της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου (ΑΔΑ:64ΠΓ469Β7Δ-ΣΞ3), περί έγκρισης του πρακτικού της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του υπ. αρ. 4/2016 Δημοσίου Διαγωνισμού

για την εκμίσθωση των κυλικείων που βρίσκονται στις εγκαταστάσεις της Σχολής Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής, στην Πόλη της Σπάρτης.

- Τα Πρακτικά 1 & 2 με αρ. πρωτ. 096/14.10.2016 & 097/14.10.2016 της επιτροπής παραλαβής παράδοσης, του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, Παραλαβής Κυλικείου στο κτίριο της Σχολής Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής, στην Πόλη της Σπάρτης.
- Την υπ' αριθμ. 9581/7-11-2016 Σύμβαση εκμίσθωσης κυλικείου (ΑΔΑ : 7ΥΡΖ469Β7Δ-Ψ4Φ).
- Την υπ' αριθμ. 07/04-02-2019 Απόφαση Συγκλήτου (ΑΔΑ:Ψ1Ν0469Β7Δ-2ΚΛ) περί ανανέωσης της προαναφερθείσας Σύμβασης για ένα (1) έτος από τη λήξη της.

Συμφωνούν και συναποδέχονται με την υπογραφή της παρούσας τα παρακάτω:

Την **ανανέωση** της αρχικής Σύμβασης (υπ' αριθμ. 9581/7-11-2016) με ΑΔΑ : 7ΥΡΖ469Β7Δ-Ψ4Φ Εκμίσθωσης του Κυλικείου στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου και συγκεκριμένα στη Σχολή Επιστημών Ανθρώπινης Κίνησης & Ποιότητας Ζωής (επί της οδού Όρθιας Αρτέμιδος & Πλαταιών, Τ.Κ. 23100, Σπάρτη) η οποία περιλαμβάνει το Τμήμα Οργάνωσης & Διαχείρισης Αθλητισμού και το Τμήμα Νοσηλευτικής για **ένα (1) έτος** από τη λήξη της.

Το αρχικό μίσθωμα ανέρχεται στο ποσό των **377,00 €** (τριακοσίων εβδομήντα επτά ευρώ) **μηνιαίως** μη συμπεριλαμβανομένων όλων των νόμιμων κρατήσεων (Χαρτόσημο ενοικίου και λοιπές νόμιμες κρατήσεις βαρύνουν επιπλέον τον Μισθωτή).

Το μηνιαίο μίσθωμα θα καταβάλλεται εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε μήνα σε τραπεζικό λογαριασμό του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου ανεξάρτητα από τη λειτουργία του Κυλικείου (π.χ. κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου).

Η **ετήσια αναπροσαρμογή** του μισθώματος, θα γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία η οποία σήμερα ορίζει αναπροσαρμογή μισθώματος ίση με το 75% της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή όπως αυτός ορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε).

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι της υπ' αριθμ. 9581/7-11-2016 με ΑΔΑ : 7ΥΡΖ469Β7Δ-Ψ4Φ Σύμβασης Εκμίσθωσης του Κυλικείου μεταξύ των συμβαλλομένων.

Η Σύμβαση αυτή έγινε και υπογράφηκε σε δύο (2) αντίτυπα. Κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα αντίτυπο, ενώ υπάρχει υποχρέωση ηλεκτρονικής υποβολής τους μέσω taxis net.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Εκμισθωτής

Εκ μέρους του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου

**Ο Αντιπρύτανης Οικονομικών,
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης**

Καθηγητής Γεώργιος Π. Λέπουρα

Ο Μισθωτής

Γεώργιος Χρ. Κάτσαρης