

 <p>ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ</p> <p>Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</p>	ΕΡΓΟ:	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΧΩΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΣΤΗ ΠΑΤΡΑ
	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ:	74.400,00 € με Φ.Π.Α.
	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ :	ΠΔΕ «2020ΣΕ54600019»

Αρ. Μελ.:1 /2020

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ)

Τμήμα Α'

Γενικά

1). **Είδος του έργου και χρήση αυτού:** ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΧΩΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΣΤΗ ΠΑΤΡΑ

2). **Ακριβής διεύθυνση του έργου :** Μ. Αλεξάνδρου 1, Κουκούλι, Πάτρα

3). **Αριθμός άδειας :** -

4). **Στοιχεία των κυρίων του έργου:**

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερ/νια κτήσεως	Ποσοστό ιδιοκτησίας
Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου	Μ. Αλεξάνδρου 1, Κουκούλι, ΠΑΤΡΑ	Παραχώρηση Χρήσης - 2019	

5). **Στοιχεία του συντάκτη ΦΑΥ : Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου**

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Δ/ση	Ημερομηνία Αναπροσαρμογής
Ανδριακοπούλου Δήμητρα	Τ.Ε. Μηχανικών	Παν/μιο Πελ/νήσου	5/10/2020

6). **Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης/ αναπροσαρμογής ΦΑΥ :**

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Δ/ση	Ημερομηνία Αναπροσαρμογής
Σταυροπούλου Σοφία	Πολιτικός Μηχανικός	Παν/μιο Πελ/νήσου	

Τμήμα Β'

Μητρώο του έργου

(Συμπληρώνεται κατά τη φάση της μελέτης)

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το εξεταζόμενο έργο αφορά στις εργασίες επισκευών και διαμορφώσεων χώρων χρήσης του Πανεπιστημίου Πελ / νήσου στην Πάτρα. Συγκεκριμένα, περιλαμβάνει τις παρακάτω ομάδες εργασιών:

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ

- *αποξηλώσεις* ξύλινων και μεταλλικών χωρισμάτων, καθαιρέσεων επιστρώσεων και πλινθοδομών, και απομάκρυνσης όλων των υλικών,
- *εγκατάσταση εσωτερικών τοιχοπετασμάτων*, θυρών, υαλοστασίων και υαλόθυρων, ψευδοροφής με μεταλλικό σκελετό, δαπέδου laminate
- *χρωματισμοί* εσωτερικών χώρων (νέων και παλαιών επιφανειών),
- *διάνοιξη οπών*
- *επισκευές, εργασίες υγραμόνωσης σε δώμα*

2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ

- *αποξηλώσεις παλαιάς ηλεκτρολογικής εγκατάστασης*, παλαιών φωτιστικών σωμάτων, καναλέτων, καλωδιώσεων κ.λ.π.
- *εγκατάσταση νέων ηλεκτρικών υποπινάκων*, καλωδιώσεων, σχαρών και σωλήνων
- *εγκατάσταση φωτισμού και φωτισμού ασφαλείας*, διακοπών και ρευματοδοτών
- *εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων*, συντήρηση και επισκευή υπαρχόντων κλιματιστικών μονάδων
- *εγκατάσταση δικτύου και τηλεφώνου*

Τμήμα Γ'

Επισημάνσεις

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν στις κτιριακές υποδομές του Παν/μίου Πελ/νήσου στην Πάτρα, στη διεύθυνση Μ. Αλεξάνδρου 1, Κουκούλι, και συγκεκριμένα στα κτίρια:

- κτίριο Β' (ισόγειο + 1^{ος} όροφος),
- κτίριο Η' (1^{ος} και 2^{ος} όροφος),
- κτίριο Φοιτητικής Εστίας « ΚΟΥΚΟΣ » (ισόγειο)
- κτίριο Α1' (1^{ος} όροφος)

στην περιοχή Κουκούλι, Μ. Αλεξάνδρου 1 στην Πάτρα.

Επισημαίνονται:

- Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν με μέριμνα του Αναδόχου όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τον ΕΛΟΤ HD 384, για την αποφυγή οποιουδήποτε ατυχήματος του εργατικού προσωπικού, του διοικητικού προσωπικού του Παν/μίου, αλλά και των διερχομένων πεζών ή φοιτητών κατά μήκος και στην περίμετρο του έργου.
- Βάσει των ανωτέρω ο Ανάδοχος να υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών, πλήρως αναμορφωμένα ΣΑΥ και ΦΑΥ, στους οποίους θα λαμβάνονται υπόψη όλα τα μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται στην μελέτη του έργου καθώς και στην κείμενη νομοθεσία, και θα επισημαίνονται όλοι οι κίνδυνοι.
- Μέριμνα για τη ρύπανση έναντι της σκόνης
- Κατάλληλη διάθεση περίσσειας υλικών εφαρμογής
- Λήψη απαραίτητων μέτρων από τον Ανάδοχο, κατά τη διάρκεια των εργασιών, για την προστασία όλων των παρακείμενων κατασκευών.

Αναφέρονται τυχόν ***επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια τού έργου*** και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατ' εξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία :

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1 Ύδρευσης- Άρδευσης (*υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.2 Αποχέτευσης (*υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.3 Ηλεκτροδότησης (*χαμηλής τάσης*)
- 1.4 Παροχής διαφόρων αερίων (*δεν υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.5 Παροχής ατμού (*δεν υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.6 Κενού (*δεν υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.7 Ανίχνευσης πυρκαγιάς (*υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.8 Πυρόσβεσης (*υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.9 Κλιματισμού (*υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)
- 1.10.Θέρμανσης (*υπάρχει τέτοια εγκατάσταση*)

2. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Υπάρχουν

3. Σημεία κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών, η θέση των διακοπών σημειώνεται στα αντίστοιχα σχέδια της εγκατάστασης (ύδρευσης -άρδευσης, ηλεκτρολογικό).

4. Θέσεις υλικών που ενέχουν κινδύνους

4.1 Αμίαντος και προϊόντα ατμού (δεν υπάρχουν τέτοια υλικά)

4.2 Υαλοβάμβακας (δεν υπάρχουν τέτοια υλικά)

4.3 Πολυουρεθάνη (δεν υπάρχουν τέτοια υλικά)

4.4 Πολυστερίνη (δεν υπάρχουν τέτοια υλικά)

4.5 Άλλα υλικά (δεν υπάρχουν τέτοια υλικά)

5. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου .

Δεν υπάρχουν ιδιαιτερότητες στο έργο, τόσο από άποψης μορφής του στατικού φορέα, όσο και από τη χρήση του έργου .

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Δεν υπάρχουν

8. Ηλεκτροπληξία

Ηλεκτροπληξία από γυμνά καλώδια υπό τάση

Άλλες ζώνες κινδύνου

Δεν υπάρχουν

9. Καθορισμός συστημάτων που θα πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή

λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κπλ.)

Δεν υπάρχει πρόβλεψη συνεχόμενης λειτουργίας.

Τμήμα Δ'

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

Ο ανάδοχος τού έργου θα φροντίσει να υπάρχει ο απαραίτητος εξοπλισμός για να δοθούν οι πρώτες βοήθειες, σε όποιον εργαζόμενο την έχει ανάγκη .

Ο ανάδοχος τού έργου θα πρέπει να εξασφαλίσει στους εργαζομένους κατάλληλο χώρο για την αποθήκευση των εργαλείων και των υλικών, που χρησιμοποιούνται στο έργο, τα οποία θα πρέπει να τακτοποιούνται με τέτοιο τρόπο, έτσι ώστε να αποφεύγεται κάθε περίπτωση ατυχήματος στο χώρο αποθήκευσης .

Καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών θα πρέπει ο χώρος του έργου να έχει αρκετό φωτισμό, ο οποίος θα εξασφαλίζεται με τη χρήση προβολέα, ενώ θα πρέπει να αποφεύγεται η είσοδος και η διέλευση ατόμων ασχέτων της εργολαβίας, που κινδυνεύουν περισσότερο από τους εργαζομένους να πάθουν ατύχημα.

Σε περίπτωση που οι εργαζόμενοι χρειάζεται να βρίσκονται σε ύψος από το έδαφος θα πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας: κιγκλιδώματα, εξέδρες, ζώνες ασφαλείας ή δίχτυα προστασίας. Κατά την κατασκευή της ψευδοροφής θα πρέπει να προστατευτεί ο στενός περιβάλλον χώρος από πιθανή πτώση αντικειμένων . Επίσης, κατά την εκτέλεση των εργασιών υγρομόνωσης σε δώμα, πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

1. Εργασίες σε δώμα κτιρίου

Προβλέπονται τέτοιες εργασίες.

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις τού έργου

Δεν προβλέπονται τέτοιες εργασίες.

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου

Προβλέπονται τέτοιες εργασίες.

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς ή βιολογικούς παράγοντες :

Δεν υπάρχουν

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς

Δεν υπάρχουν

Τμήμα Ε'

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων τού έργου και των εγκαταστάσεων του

Το έργο πρέπει να επιθεωρείται και να συντηρείται κατά τακτά διαστήματα .
Με ευθύνη του Κυρίου του έργου, επίσης, θα γίνεται και η συντήρηση των εγκαταστάσεων, για την οποία θα πρέπει να προσκαλούνται εξειδικευμένοι εργαζόμενοι .

Ημερομηνία συντήρησης	Τμήμα που συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία υπευθύνου συντήρησης	Υπογραφή αρμοδίου

Πάτρα 05-10-2020
Η συντάξασα

ΕΛΕΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αυθημερόν
Η Αν. Προϊστάμενη της Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Δήμητρα Ανδριακοπούλου
ΤΕ Μηχανικός

Σοφία Σταυροπούλου
Πολιτικός Μηχανικός