

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ:

ΧΡΗΜ/ΣΗ:

ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΣΕ ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟ, ΣΠΑΡΤΗ, ΤΡΙΠΟΛΗ
ΤΟΜΕΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025.

Αρ. Μελ.:4/2024

ΠΡΟΫ/ΣΜΟΣ: 59.933,33€

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνουν εργασίες συντήρησης για την αναβάθμιση και την βελτίωση της λειτουργικότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων, του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου. Ειδικότερα:

α. Αντικάλαμος, Μηχανοστάσιο.

αντικατάσταση καλωδίου, τύπου J1VV-U 1x120mm² (συμπεριλαμβάνονται οι συνδέσεις, μούφες, ακροδέκτες κλπ), για την εύρυθμη λειτουργία του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (Η/Ζ)

β. Σπάρτη, κτίριο τμήματος ψηφιακών συστημάτων.

Εσωτερικές εργασίες διαρρύθμισης δυο εργαστηρίων και αναβάθμιση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων τους (κατασκευή τοιχοποιίας με διπλή γυψοσανίδα με μόνωση, δομημένη καλωδίωση, φωτιστικά σώματα, ρευματοδότες και διακόπτες.)

Εσωτερικές εργασίες διαρρύθμισης πέντε γραφείων & μιας αποθήκης και αναβάθμιση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων τους (κατασκευή τοιχοποιίας με διπλή γυψοσανίδα με μόνωση, δομημένη καλωδίωση, φωτιστικά σώματα, ρευματοδότες και διακόπτες.)

Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών (κύρια είσοδος)

γ. Τρίπολη, κεντρικό αμφιθέατρο.

Βελτίωση των εσωτερικών συνθηκών αέρα, για διασφάλιση της θερμικής άνεσης στο κεντρικό αμφιθέατρο. Τοποθέτηση τεσσάρων εγκάρσιων ως προς το δάπεδο καναλιών αέρα (επί των τοίχων) με κατάλληλα (αθόρυβα) μοτέρ εξαερισμού, στόμια αερισμού και επένδυση με γυψοσανίδα. Τα μοτέρ θα ελέγχονται από θερμοστάτη χώρου και ρυθμιστές στροφών με βαθμίδες. Με τον τρόπο αυτό, διασφαλίζεται η ανακυκλοφορία του αέρα, με εξαναγκασμένο τρόπο, από την οροφή του κτιρίου στο δάπεδο, δημιουργώντας θερμική ομοιομορφία, λόγω της διαστρωμάτωσης της θερμοκρασίας.

Β. ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ – ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- Το έργο θα εκτελεσθεί από το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα (Ν. 1418/84 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με

τον Ν. 2229/94 και τον Ν. 3263/04 και τα εκτελεστικά τους Π.Δ. 609/85 & Π.Δ. 171/87 και τους Ν. 3669/08 , Ν. 4070/12, Ν.4412/16 όπως ισχύουν σήμερα.

- Το όριο πληρωμών και η δαπάνη των εργασιών ανέρχεται στο ποσό του συμφωνητικού που θα προκύψει από τη δημοπρασία του έργου, απαγορευμένης κάθε υπέρβασης του ποσού αυτού χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση της Υπηρεσίας.
- Το έργο χρηματοδοτείται από το “ΤΟΜΕΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025” με κωδικό ΟΠΣ 5199995 με το ποσό 68.200,00 ευρώ, όπου έχει εγγραφεί πίστωση στον ενάρθμο 2023ΝΑ34600025.

Γ. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ- ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- Η συνολική προθεσμία που πρέπει να τελειώσει το έργο καθορίζεται στο άρθρο 4 της Ε.Σ.Υ και είναι **ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΝΗΝΤΑ ημερολογιακές ημέρες (Αριθ. 150)** από την υπογραφή της Σύμβασης, χωρίς ενδιάμεσες τμηματικές αποκλειστικές προθεσμίες.
- Για κάθε μέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του εργολάβου, της συνολικής προθεσμίας, που τίθεται στο άρθρο Β.3 της παρούσας, επιβάλλονται οι καθοριζόμενες από το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016.

Δ. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

- Ο Ανάδοχος με βάση την ολική προθεσμία θα συντάξει και θα υποβάλλει στην Υπηρεσία σε προθεσμία δέκα πέντε ημερολογιακών ημερών από την υπογραφής της Σύμβασης το χρονοδιάγραμμα του έργου.

Ε. ΠΗΓΕΣ ΥΛΙΚΩΝ

- Στην παρούσα εργολαβία δεν καθορίζονται ιδιαίτερες πηγές για την προμήθεια ή παραγωγή των αναγκαίων για το έργο υλικών και ο ανάδοχος μπορεί να τα προμηθευτεί από οπουδήποτε αρκεί αυτά να είναι κατάλληλα και σύμφωνα με τις ισχύουσες Προδιαγραφές και μετά της σχετικής εγκρίσεως της υπηρεσίας.

Ζ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την εγκατάσταση ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει προς έγκριση το πρόγραμμα του έργου, με ανάλυση της αλληλουχίας, του είδους των εργασιών, του διατιθέμενου προσωπικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.

- Επίσης υποχρεούται να λαμβάνει τα απαραίτητα δείγματα για τους εργαστηριακούς ελέγχους για λογαριασμό του.
- Τέλος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τον Φάκελος Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ), ως απαραίτητο στοιχείο για την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου. (Φ.Ε.Κ. 1176/22-9-2000 τεύχος Β').

Η. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Οι αφανείς εργασίες θα εκτελούνται υποχρεωτικά μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες της εβδομάδος που λειτουργούν οι Δημόσιες Υπηρεσίες.
- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με έξοδα και φροντίδα του, να μεριμνά για την εργοταξιακή σήμανση και την ομαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας των οχημάτων καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και καθίσταται υπεύθυνος για κάθε ατύχημα ή ζημία, που ήθελε συμβεί σε οποιονδήποτε τρίτο ή στο προσωπικό που απασχολεί, όπως προκύπτει από το σχετικό άρθρο της Ε.Σ.Υ.

CPV Εργασιών		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ
1	Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια Πανεπιστημίου	CPV: 45214400-4

Τρίπολη 14.06.2024

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αυθημερόν
Η Αν. Προϊσταμένη
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Αλεξάνδρα Δημοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Σοφία Σταυροπούλου
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε

Αντώνιος Ηλιόπουλος
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε